



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Metkoviću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL METKOVIĆ
Stanje na dan: 22.08.2022. 23:01

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317152, METKOVIĆ

Broj ZK uložka: 3804

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3057/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	46/1 ZGR	ZGRADA I DVORIŠTE			317	
		UKUPNO:			317	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
STILTEKS, PROIZVODNJA I TRGOVINA D.O.O. METKOVIĆ		
2.1	Zaprimljeno 05.09.2008. broj Z-988/08 Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. OVR-303/07 ovog suda od dana 05. rujna 2008.god., u ovršnom postupku ovrhovoditelja Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Paromlinska 2 i ovršenika Stilteks, proizvodnja i trgovina d.o.o. Metković, upisuje se zabilježba ovrhe na nekretnini označenoj kao čes.zgr. 46/1 zgrada i dvorište od 317 m2 upisane u A I (jedan).	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 16.12.2008. broj Z-1477/08 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Dubrovniku posl.br. VII Ovr. 93/08 od 27. lipnja 2008.god. na nekretnini u listu A., upisuje se zabilježba ovrheradi naplate potraživanja, u iznosu od 15.578,14 kuna sa zakonskom zateznom kamatom, za korist. Intereuropa d.o.o. Zagreb.	
4.1	Zaprimljeno 16.12.2008. broj Z-1478/08 Temeljem Rješenja posl.br. Ovr. 667/4 od 16. prosinca 2008.god., na nekretnini u listu A., upisuje se zabilježba dosude za korist ovrhovoditelja, Zagrebačka banka d.d., Regionalni centar Varaždin za iznos kupovne cijene u visini od 1.280.250,26 kuna(slovima: jedanmilijundvjestoosamdesettisućadvjestopedeset kuna i davdesetšestlipa).	
5.1	Zaprimljeno 30.07.2010. broj Z-637/10 Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Dubrovniku posl.br. 6-Ovr.223/2010 od dana 28.srpnja 2010.god., na nekretnini u AI, upisuje se zabilježba ovhe, u ovršnom postupku ovrhovoditelja Hypo-Leasing Steiermark d.o.o. Zagreb, Garićgradska 18, protiv ovršenika Stilteks d.o.o. Metković, Stjepana Radića 20.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Pred. 19. prosinca 2001. godine Z. 969/01</p> <p>Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu za ostale potrebe u obrtnim sredstvima od dana 18. prosinca 2001. godine solemeniziranog od Javnog bilježnika Jožica Matko Ruždjak iz Zagreba pod br. OU-1772/2001-1 dana 18. prosinca 2001. godine na teret nekretnine označene kao čes. zgr. 46/1 zgrada i dvorište od 317 m2 upisane u listu A., upisanog vlasništva na ime Stilteks, proizvodnja i trgovina d.o.o. Metković za cijelo, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja naplate odobrenog kredita u iznosu od petstosedamdesettisuća (570.000,00) kuna zajedno s kamatama i naknadama u skladu s Ugovorom i krajnjim rokom dospelosti 28. lipnja 2004. godine, a sve u korist:</p>	570.000,00 KN	
1.2	<p>Zaprimljeno 22.11.2019.g. pod brojem Z-3057/2019</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem Ugovora o ustupu i prijenosu prava i tražbina od 27. rujna 2019.god., sa priloženim izvatkom iz sudskog registra, punomoći, solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod br. Ov-8498/2019 dana 1. listopada 2019.god., uknjižuje se ustup potraživanja, za korist:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		na 1.1
2.			
2.1	<p>Pred. 29. svibnja 2002. godine Z. 488/02</p> <p>Na temelju Ugovora o gotovinskom kreditu od dana 28. svibnja 2002. godine, solemeniziranog od Javnog bilježnika Jožice Matka Ruždjaka iz Zagreba pod posl. br. OU.654/2002 od dana 28. svibnja 2002. godine, uknjižuje se založno pravo na teret čes. zgr. 46/1 zgrada i dvorište 317 m2, upisano u listu A., uknjiženog vlasništva na Stilteks, proizvodnja i trgovina d.o.o. Metković radi osiguranja naplate odobrenog kredita korisniku Tomo Dodig iz Metkovića u iznosu od stotisuća (100.000,00) EUR-a s kamatom na kredit, iznos 8.50% godišnje i promjenjiva je u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Varaždinske banke d.d. s rokom otplate od 180 mjeseci, te ostalih uvjeta u skladu s gore navedenim ugovorom, a sve u korist:</p> <p>VARAŽDINSKA BANKA D.D. VARAŽDIN PODRUŽNICA ZAGREB</p>	100.000,00 EUR	
3.			
3.1	<p>Pred. 17. lipnja 2004. godine Z. 675/04</p> <p>Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda od dana 16. lipnja 2004. godine, posl. br. Ovr. 667/04 upisuje se zabilježba ovrhe na teret nekretnine opisane u listu A., uknjiženog vlasništva za cijelo na ime Stilteks proizvodnja i trgovina d.o.o. Metković radi namirenja potraživanja odobrenog Tomi Dodigu iz Metkovića temeljem Ugovora o gotovinskom kreditu og 28. svibnja 2002. godine, u iznosu od devedesetdevettisućaosamstodvadesetdevet EUR-a i devedesetosam centi (99.829,98), u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR iste banke, a sve u korist:</p> <p>VARAŽDINSKA BANKA D.D. VARAŽDIN</p>	99.829,98 EUR	
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	<p>Zaprimljeno 12.06.2007. broj Z-809/07</p> <p>Na temelju pravomoćnog Rješenja o ovrsi ovog suda, posl.br. Ovr.164/07, od 23. svibnja 2007.god., s prijedlogom za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini u listu A., uknjiženog vlasništva za cijelo na ime Stilteks d.o.o. Metković uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja nastale temeljem ovršnog rješenja Prezne uprave, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, klasa: UP/I-415-02/06-01/25, ur.br. 513-07-04-07-04 od 24.siječnja 2007.god., ovršnog rješenja Porezne uprave, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, klasa: UP/I-415-04/06-01/9, ur.br. 513-07-19-04-06-2 od 14.veljače 2006.god., ovršnog rješenja Porezne uprave, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, klasa: UP/I-415-04/06-01/9, ur.br. 513-07-19-04-06-2 od 14.veljače 2006.god. i ovršnog rješenja Porezne uprave, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, klasa: UP/I-740-04/06-02/136, ur.br. 513-07-19/06-02 od 16. lipnja 2006.god., za korist</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED DUBROVNIK</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 12.06.2007. broj Z-809/07</p> <p>Zabilježuje se ovršivost potraživanja temeljem čl. 259 Ovršnog zakona.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.08.2022.